

## Restaurant, Montpellier (34000)

Annonce **C1161501** postée le **21/octobre/2022**

---

### Description de l'activité

Sushi / vente à emporter et sur place idéalement situé en centre-ville.

Ce commerce dispose d'une excellente visibilité avec un matériel complet et de qualité.

Le commerce est bien agencé et propose des produits de qualité.

Surface totale de 42 m<sup>2</sup>.

Chiffre d'affaires de 78 KEuros.

Affaire idéale pour un couple souhaitant un emplacement de qualité.

**Surface commerciale** : 42 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 10 200 €

### Éléments chiffrés :

CA	78 000 €
----	----------

**Logement de fonction présent** : non

---

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **33 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

---

### Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

---

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.