

Carterie, Librairie, Loto, Papéterie, Presse près de Tours (37000)

Annonce **C1161341** mise à jour le **05 janvier 2026**

Description de l'activité

Tours (37000) : A vendre magasin de presse situé en périphérie de Tours (37) en plein centre d'une ville moyenne à proximité directe d'un centre commercial et d'autres commerces essentiels en plus d'un marché local le samedi.

De nombreuses places de stationnement sont disponibles soit gratuites soit en zone bleue.

Le chiffre d'affaires est développé au travers de la diversification d'activités connexes comme le librairie, carterie ainsi qu'un bon potentiel en loterie et jeux de grattage.

Loyer annuel : 8 567 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
105 000 €	€	€
€	€	€
44 000 €	51 000 €	45 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **72 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **29 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Tours (37000), Indre et Loire, Centre-Val de Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.