

Bar, Tabac, Loto 30 places avec terrasse, Poitiers dans une zone fréquentée (86000)

Annonce **C1161319** postée le **20/octobre/2022**

Description de l'activité

Bar tabac loto situé dans une ville dynamique aux portes du Futuroscope. L'établissement à une capacité de 30 places + 2 terrasses.

Logement avec 3 chambres et loyer modéré pour l'ensemble. Aucuns travaux à prévoir.

Fermeture le dimanche + jours fériés et 3 à 4 semaines par an.

Environnement très commerçant et stationnement nombreux et gratuits.

Commissions de 120 000 euros +

Cet établissement offre une belle rentabilité et un confort de vie agréable.

A visiter en priorité. Prix du Fonds : 427 440 EURuros AI

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Éléments chiffrés (HT) :

CA	200 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **427 440 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.