

## Bar, Restaurant licence IV avec terrasse, Lyon (69008), sur un axe passant

Annonce **C1161266** postée le **20/octobre/2022**

### Description de l'activité

---

Lyon (69008) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant Licence IV bénéficiant d'un bel emplacement sur un axe très passant, à proximité de tous commerces et facultés.

Établissement avec Licence IV et extraction. Belle terrasse de 270 m<sup>2</sup> et 13 m<sup>2</sup> à l'année. Une chambre indépendante de 15 m<sup>2</sup> fait également partie des lieux. Des travaux sont à prévoir.

Énorme potentiel.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 700 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **163 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 8ème (69008), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 8ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**