

## Boulangerie, Pâtisserie, Chocolatier, 70 m2 proche d'Arras (62000)

Annonce **C1161157** mise à jour le **02 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Pas de Calais (62) : A vendre un établissement de renom développant des activités de pâtisserie, boulangerie, chocolaterie sur le secteur d'Arras (62000), en emplacement N°1 Bis.

Atelier - fournil et magasin en parfait état. Aucun investissement à prévoir.

Salariés au savoir-faire reconnu à reprendre.

Bail venant d'être renouvelé incluant un appartement de fonction.

Affaire idéalement dimensionnée pour un couple avec une première expérience.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés :

CA 533 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **224 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Arras (62000), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.