

Restaurant près de La Rochelle dans une zone touristique (17000)

Annonce **C1160838** mise à jour le **04 novembre 2022**

Description de l'activité

Proche de La Rochelle (17000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans un coin agréable avec parking à proximité.

Bâtiment très bien entretenu avec pierre apparente style moderne, avec terrasse ombragée et espaces luxueux.

Forte notoriété ; clientèle d'habitues.

Grand espace permettant la réception d'événements privés.

Les plus : Activité de vente à emporter et mariage développé.

Le CA :

- Les années de Covid ont eu un impact significatif.

CA de croisière à environ 400 000 €.

- L'année 2022 présente un CA de 320 K€ au 30/08.

Projection à plus de 425 K€ en fin d'année.

Le commerce possède : **une terrasse**

Éléments chiffrés (HT) :

	2019	2020
410 000 € (HT)	327 000 € (HT)	297 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
-2 000 € (HT)	24 000 € (HT)	37 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	2 € (HT)

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **392 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.