

## Pizzeria, Restaurant dans les Alpes de Haute Provence (04)

Annonce **C1160295** postée le **13/octobre/2022**

### Description de l'activité

---

Pizzeria - restaurant située dans un village de Provence, au cœur du Verdon.

Cette pizzeria est idéale pour un couple.

Matériel en bon état, décoration très sympathique.

Belle saison estivale avec une forte affluence touristique.

Studio de fonction.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 12 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	178 000 €
EBE en 2021	54 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **132 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **40 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**