

Salon de coiffure dans le Calvados (14)

Annonce **C1160282** postée le **13/octobre/2022**

Description de l'activité

Vente salon de coiffure centre grande ville doté d'un très bel agencement. Aucun travaux à prévoir.

Emplacement privilégié dans une rue hyper commerçante avec facilité de parking.

Établissement exploité par la cédante seule, aucun personnel à reprendre.

3 bacs, 4 postes, éclairage LED, ballon eau chaude récent. Dossier accessibilité PMR ok.

Bail neuf avec loyer mensuel de 700 Euros.

Ouverture de 9h30 à 18h, fermeture 2 jours hebdo + 5 semaines par an.

Coiffure mixte : 70% clientèle femme, 30% homme.

CA moyen annuel de 65.000 Euros.

Prix de cession : 70.000 Euros HAI.

Loyer annuel : 8 158 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
56 000 €	60 000 €	
€	€	
20 000 €	18 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **65 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **39 000 €**

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.