

## Bureaux / Locaux professionnels, 367 m2, Saint-Grégoire (35760)

Annonce **C1160024** postée le **12/octobre/2022**

### Description de l'activité

---

A VENDRE - Saint-Grégoire Alphasis - Surface de bureaux en 2-ème étage avec ascenseur. Aménagée et cloisonnée. Accueil, 11 Bureaux, 1 salle de réunion, Cuisine, Sanitaires Privatifs. Prix de Vente Net  
Vendeur : 570.000 € Charges de copropriétés : 7000 € HTTaxe foncière : 4950 €

**Surface commerciale** : 367 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 367 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **624 720 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **578 444 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Grégoire (35760), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Grégoire : **8 805 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**