

## Local d'activité / Entrepôt, 180 m2, Saint-Pierre-de-Boeuf sur un emplacement N°1 (42520)

Annonce **C1160014** postée le **12/octobre/2022**

### Description de l'activité

---

Saint-Pierre-de-Boeuf (42520) : A louer un local d'activité situé sur un emplacement N°1.

Local composé d'un atelier de 180 m2 dont de 16 m2 bureaux possibilité d'une mezzanine de 20 m2, entièrement isolé avec des hauteurs comprises de 5.60 à 7.30 mh, accessible gros porteurs. Dalle béton charge lourde, porte sectionnelle motorisées de 3.00 x 4.00 m, courant 220/380v avec terrain de 250 m2. Un bureau avec fibre, douches vestiaires et sanitaires privés.

Site clos avec portail manuel vidéosurveillance et alarme anti intrusion.

Le terrain sera prochainement bitumé.

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **1 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Pierre-de-Boeuf (42520), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Pierre-de-Boeuf : **1 639 ( sos villages )**

### Photos

---

