

Fleuriste, 45 m2 près de Caen (14000)

Annonce **C1159834** postée le **11/octobre/2022**

Description de l'activité

Vente fleuriste Côte Fleurie (à 20 min de Caen).

Ce commerce situé au cœur d'une station balnéaire de 2500 habitants, a une surface de 45 m2, comprenant une réserve-bureau et un espace stockage. En plus de l'espace vente de fleurs, il y a un espace pour la vente de bougies et décorations, à part, avec des meubles présentoirs "esprit campagne".

Le magasin est équipé d'un store banne, de deux caméras en propre et possibilité de mettre des produits en extérieur.

Pas de personnel à reprendre.

par mois.

HAI.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer annuel : 4 884 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
96 000 €	74 000 €	67 000 €
€	€	€
31 000 €	16 000 €	15 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **65 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **26 000 €**

Localisation

Localisation : à proximité de Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.