

## Brasserie 18 couverts avec terrasse, Le Croisic dans une zone touristique (44490)

Annnonce **C1159798** postée le **11/octobre/2022**

### Description de l'activité

---

Crêperie sur centre-ville côtier, emplacement no1 face port & proximité commerces et parking. Terrasse d'une capacité 18 places assises, 38 places assises en salle. Crêperie tenue par un couple, 2 jours de fermeture par semaine, ouvert l'hiver le midi et uniquement le vendredi soir et samedi soir, de 12h à 14h30 et de 19h à 22h. En saison juillet & aout ouvert tous les jours en journée continu. Congé annuel du 15 novembre au 15 décembre et du 1 mars à fin Mars. C.A. 2023 : 350 000 EUR HT

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **18**

Nombre de places en terrasse : **18**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 800 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 110 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **383 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Le Croisic (44490), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Le Croisic : **4 124 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

