

## Pizzeria, emporter près de La Rochelle dans une zone dynamique (17000)

Annonce **C1159330** postée le **07/octobre/2022**

### Description de l'activité

---

Affaire d'angle, parfaitement équipée et aux normes. Idéal pour 1 personne. Activité de livraison à créer. Très belle qualité de vie dans cette établissement. Fermé 1,5 jours par semaine + 7 semaines de congés. Belles perspectives d'évolution du chiffre. Parfait pour début ou fin de carrière.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 850 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

|                  |          |
|------------------|----------|
| CA en 2022       | 88 000 € |
| EBE en 2022      | 26 000 € |
| Res. net en 2022 | 19 000 € |

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **127 400 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : à proximité de La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.