

Hôtel bureau 3* d'environ 15 chambres dans l' Hérault dans une ville touristique (34)

Annnonce **C1159306** postée le **07/octobre/2022**

Description de l'activité

A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel bureau 3 étoiles situé au cœur d'une ville de l'Hérault (34), très touristique.

Bâtisse en pierre très ancienne entièrement rénové. Une quinzaine de chambres. Salle de réunions de 24 m2. Ascenseur. Hôtel entièrement climatisé. Salle de lecture et salle de billard.

2 logements de fonction très spacieux.

Local commercial de 120 m2 à exploiter.

Nombreuses possibilités d'évolution pour un couple dynamique.

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **15**

Surface commerciale : 1 300 m²

Surface totale : 1 300 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2022	226 000 €
Res. net en 2022	100 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **2 850 000 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.