

## Traiteur, Bar, Restaurant, Loto, Tabac en Saône et Loire (71)

Annnonce **C1159179** postée le **06/octobre/2022**

### Description de l'activité

---

belle affaire pour un couple située dans un secteur actif entre le centre ville et la zone commerciale avec Stationnement facile à proximité.

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 7 800 €

#### Éléments chiffrés :

	2021	2022
145 000 €	181 000 €	
€	€	
59 000 €	86 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                **90 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **36 000 €**  
L'affaire conviendrait pour :    un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Ouest en Saône et Loire, Bourgogne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**