

## Pizzeria, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce C1159178 postée le 06/octobre/2022

### Description de l'activité

VENTE PIZZERIA – VENTE A EMPORTER & LIVRAISON. 16.000 pizzas /an. Ouvert uniquement le soir (fermé tout les midis). Vente au comptoir pour les pizzas à emporter (pas de consommation sur place). Livraisons avec les scooters électriques. Boutique et laboratoire récents. Matériel en très bon état. Extraction fonctionnelle. Belle clientèle locale (résidences et villas). Secteur Alpes-Maritimes Ouest. Affaire à tenir à 2 + une équipe de livreurs à temps partiel. Produits frais, permettant peu de stock et aucune perte. Taux de marge important sur l'activité Pizza (+74 %). Petit loyer (700 ). CA stable chaque année. Fichier clients (x 4.000) à travailler. Possibilité de développer en complément une activité plats préparés - traiteur.

Loyer annuel : 8 462 €

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
203 000 €	204 000 €	192 000 €
€	€	€
64 000 €	€	63 000 €
€	€	€
€	€	€
8 €	€	€

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **70 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **30 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation : Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.