

## Bureaux / Locaux professionnels, 212 m2, Fargues-Saint-Hilaire (33370)

Annonce **C1159104** mise à jour le **20 novembre 2023**

### Description de l'activité

---

Gironde - Fargues-Saint-Hilaire (33370) : A vendre des bureaux situés à Bordeaux rive droite.

Programme neuf situé sur un nouveau contournement de Fargues-Saint-Hilaire (33370), accessible depuis la d 936 (avec plus de 15 000 véhicules - jour), bénéficiant d'une excellente visibilité via son positionnement directement sur un rond-point, à proximité immédiate d'un hypermarché d'environ 212,08 m2.

Bureaux en r+1, livrés terminés, entièrement équipés (clim, éclairage, sol et faux plafonds).

**Surface commerciale** : 212 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **409 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Fargues-Saint-Hilaire (33370), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Fargues-Saint-Hilaire : **2 808 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**