

Local commercial actuellement Restaurant, Traiteur avec terrasse, Brest (29200)

Annonce C1159017 mise à jour le 06 octobre 2022

Description de l'activité

Vente murs d'un restaurant traiteur situé sur axe passant d'une grosse commune du Nord Finistère.

La vente des murs est conditionnée par la vente du fonds de commerce.

(Accepte les offres pour promotion immobilière dans ces conditions).

Locaux en bon état comprenant :

1 cuisine 30m2, 1 bar 50m2, 2 salles de restauration 90 m2 et 160m2.

1 terrasse 70m2, 1 appartement 120m2, 1 grand parking privé.

Honoraires inclus de 5% à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 450 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 990 m²

Surface totale : 990 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **472 500 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : **450 000 €**

Montant honoraires : **5 %**

Localisation

Localisation : **Brest (29200), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Brest : **145 592 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.