

## Bureaux / Locaux professionnels, 51 m2, Grenoble dans une rue commerçante (38000)

Annonce **C1158819** mise à jour le **05 octobre 2022**

### Description de l'activité

---

GRENOBLE - Hyper Centre - rue de la République

Local commercial d'environ 50m2, bon visuel, vitrine sur rue avec rideaux électriques, ancienne bijouterie. Tous commerces sauf restauration.

Bel espace commercial à remodeler, arrière magasin, sanitaires.

Loyer mensuel 1150€ HT HC HIF

Pas de Droit au Bail !

Honoraires de location à charge du Preneur 2500€ HT

FONCIA - Entreprises & Commerces

P. NOBRE 06 80 03 50 86.

Transport : tram.

Quartier : Hyper centre.

Immeuble : immeuble mixte.

Ce que nous aimons :

localisation, visibilité,.

DPE : ().

Pour découvrir cette réelle opportunité d'acquisition, contactez-moi : Pierre NOBRE - 06 80 03 50 86 - foncia entreprises & commerces - 2 rue Béranger - 38000 Grenoble.

**Surface commerciale** : 51 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 150 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Grenoble : **158 221**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**