

## Bar, Epicerie, Sandwicherie / Snack 22 couverts avec terrasse, Saint-Brieuc dans une zone touristique (22000)

Annonce **C1158519** postée le **03/octobre/2022**

### Description de l'activité

---

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de bar /épicerie fine / snack, situé sur le littoral dans les Côtes d'Armor.

Cet établissement avec vue sur le port dispose de 22 places en intérieur ainsi que de 37 places en terrasse exposé plein sud avec stationnement à proximité. Dans un aménagement récent et moderne votre clientèle pourra y apprécier assiettes de tapas ou plateaux d'huitres, aucuns travaux à prévoir. Un faible loyer pour un emplacement de charme.

Affaire saisonnière connue et reconnue de la clientèle local et touristique, ouverte 7j / 7 en saison et fermée le lundi en hors saison.

Période d'accompagnement possible.

Prix de vente FAI TTC : 274 000 €

Contactez-nous au 02 23 30 04 40 pour plus d'informations !

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **22**

Nombre de places en terrasse : **37**

Affaire saisonnière en été.

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**