

Local commercial , 306 m2, Mérignac dans une zone fréquentée (33700)

Annonce **C1158355** postée le **03/octobre/2022**

Description de l'activité

Local commercial situé à Mérignac (33700), à proximité d'une zone commerciale et du futur tram. 5 places de parking.

Superficie de 306, 88 m² cellule commerciale neuve pied d'immeuble constitué de 31 logements. Local brut de béton, fluide en attente, vitrine posée.

Tous commerces sauf nuisances.

Idéal pour des activités de professions libérales.

La rémunération du mandataire sera de 5% TTC du prix de vente à la charge de l'acquéreur, avec un minimum de 12 000 € TTC.

Surface commerciale : 306 m²

Surface totale : 306 m²

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiqué?

Prix : **968 644 €**

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mérignac : **67 410 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.