

## Boulangerie, Pâtisserie, Salon de thé, Sandwicherie / Snack 50 couverts dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1158317** mise à jour le **03 octobre 2022**

### Description de l'activité

---

Outil de travail en emplacement numéro 1.

Agencement récent, tout aux normes.

Snack salon de thé avec 50 places assises environ, laboratoire en bon état, four électrique récent.

Grande réserve, personnel en place.

Immense parking gratuit, quartier dynamique, nombreuses administrations, banques, nombreux collèges, lycées et administrations pour votre clientèle récurrente.

Fermé le dimanche.

Chiffre d'affaires en progression constante.

Nombre de places en salle : **50**

**Loyer annuel** : 45 000 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	138 000 €
-----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **767 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.