

## Bar, Loto, Tabac, Restaurant 50 couverts avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1158307** postée le **30/septembre/2022**

### Description de l'activité

---

Dans une belle station balnéaire Vendéenne, vente d'un établissement qui réunit l'ensemble des activités de bar tabac loto et restaurant.

Ce commerce est situé dans un endroit stratégique, proche mer et camping.

Un profil cuisinier est un plus mais l'acquisition avec un employé à ce poste est tout à fait envisageable.

Le Restaurant dispose d'une salle de 50 couverts et de 30 couverts en terrasse, récemment décoré.

Cette affaire comprend une grande cuisine et un beau logement de fonction.

Idéal pour un couple motivé.

La rentabilité avoisinent les 140.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Loyer annuel : 17 267 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE 111 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **493 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**