

Bar, restaurant du midi près de Rennes (35000)

Annonce **C1158272** postée le **30/septembre/2022**

Description de l'activité

Restaurant à vendre - première couronne Rennaise.

Capacité d'accueil de 100 places.

Affaire dans commune en plein développement.

A reprendre idéalement par un couple.

Clientèle diversifié, professionnels et particuliers.

Animations possibles.

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **100**

Loyer annuel : 20 400 €

Éléments chiffrés :

| | 2021 | 2022 |
|-----------|-----------|------|
| 108 000 € | 110 000 € | |
| € | € | |
| 43 000 € | 23 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **66 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.