

Restaurant 90 couverts avec terrasse dans les Hautes Alpes (05)

Annonce **C1158085** mise à jour le **04 octobre 2022**

Description de l'activité

Restaurant : Cession d'un fonds de commerce de restaurant sur un emplacement stratégique en centre de station de Ski.

Effectivement l'emplacement exceptionnel permet un flux de clientèle important en raison de l'attractivité de la place commerciale et de la proximité du front de neige de premier plan.

90 places dans une salle spacieuse + 70 en terrasse ouverte.

Grande cuisine avec extraction, réserve.

Le matériel est récent, aucun travaux à prévoir.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface totale : 234 m²

Loyer annuel : 48 336 €

Éléments chiffrés :

CA	597 000 €
EBE	58 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : **Changement d'activité**

Prix de cession : **407 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **100 000 €**

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.