Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant traditionnel, La Bernerie-en-Retz (44760)

Annonce **C1156177** mise à jour le **04 octobre 2022**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant traditionnel idéalement situé dans centre-ville côtier de charme.

Situé sur l'axe principale avec parking accessible, ce restaurant peut accueillir 46 places dans la salle décorée avec goût et 60 personnes sur sa terrasse agréable.

Cet établissement dispose d'un grand logement.

Bel outil de travail qui peut offrir un potentiel de développement avec la licence IV non exploitée à ce jour.

La configuration actuelle permet l'exploitation sans prévoir de travaux (matériel cuisine quasi neuf).

Loyer FDC + logement : 1 181 € HT/ mois FAI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **46**

Surface commerciale : 173 m²

Surface totale : 173 m²

Loyer mensuel : 811 €

Éléments chiffrés :

CA	755 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **416 480 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Bernerie-en-Retz (44760), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Bernerie-en-Retz : **2 595 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.