

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV avec terrasse dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1156017** postée le **27/septembre/2022**

Description de l'activité

Bar - brasserie Licence IV situé dans une ville dynamique du pays Basque.

Idéal pour un couple de professionnel qui cherche un outil clé en main.

Nombreuses possibilités tant sur la partie restauration, que pour la vente de boissons au comptoir, en salle et sur la terrasse d'une quarantaine de places.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 21 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021	272 000 €
EBE en 2021	70 000 €
Nb pers. en 2021	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	279 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	112 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.