

Garage carrosserie en périphérie de Rouen

Annonce **C1155705** postée le **26/septembre/2022**

Description de l'activité

Garage automobile situé en périphérie de Rouen.

Affaire tenue depuis 25 ans avec une clientèle fidèle.

Agent de marque Nationale.

Surface couverte d'environ 400 m², grande cour permettant d'exposer des VO et voitures clients.

Nombreuses possibilités de développement du chiffre d'affaires (VO, Carrosserie, contrat etc).

Pas de personnel à reprendre.

Bail récent.

Idéal pour un couple souhaitant s'investir pleinement.

Surface commerciale : 400 m²

Loyer annuel : 18 401 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
294 000 €	340 000 €	381 000 €
€	€	€
91 000 €	111 000 €	116 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **112 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **34 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à proximité de Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.