Tabac, Presse, PMU, Loto, 25 m2, Basse-Terre (97100)

Annonce **C115560** mise à jour le **29 mai 2025**

Description de l'activité

Fonds de commerce de tabac / presse / loto / PMU à vendre en sud Basse-Terre, Guadeloupe.

cette affaire, stratégiquement placée à proximité d'un supermarché sous enseigne, bénéficie d'une localisation idéale favorisant une clientèle régulière et variée.
Une gamme de services incluant tabac, presse, loto et PMU.

L'excédent brut d'exploitation important témoigne de la rentabilité et de la bonne gestion de l'entreprise.

Pas de reprise d'employé nécessaire, idéal pour une gestion par 2 personnes.

Cette affaire représente une opportunité pour un couple ou un duo d'entrepreneurs souhaitant s'investir dans une activité rentable et bien établie.

La structure actuelle de l'entreprise permet une reprise en toute simplicité, avec un potentiel de développement intéressant.

Une opportunité de devenir propriétaire d'un fonds de commerce prospère en Guadeloupe.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 25 m²

Loyer annuel : 6 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
€	119 000 €	108 000 €
€	€	€
80 000 €	66 000 €	53 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**137 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**64 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **DOM TOM**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.