

## Restaurant 70 couverts avec terrasse, Rennes dans une rue piétonne (35000)

Annonce **C1155510** mise à jour le **26 septembre 2022**

### Description de l'activité

---

Bel établissement situé dans une rue piétonne du centre-ville de Rennes à proximité de la place Saint Anne et des métros.

Ce restaurant de 70 places pour 130 m2 bénéficie d'une belle terrasse sur rue de 20 places.

Emplacement N°1 à fort passage à proximité d'un centre commercial.

Chiffre d'affaires annuel : 320 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 14 592 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	320 000 €
Res. net en 2021	25 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **281 840 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**