Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, PMU, Tabac, Presse 60 places avec terrasse en Dordogne (24)

Annonce **C1155296** mise à jour le **23 septembre 2022**

Description de l'activité

A vendre : Un fonds de commerce de bar, tabac, presse, française des jeux, PMU situé dans le centre d'une commune proche (24) Sud Ouest Dordogne.

Bel établissement sur axe passant - comptoir bar - espace jeux - linéaire presse - salle de bar de 60 places - réserve - terrasse.

Grand logement : Salon cuisine ouverte - 5 chambres - salle de bain - cour privé - garage - fermé le dimanche après midi.

Chiffre d'affaires : 91 000 € - commissions : 118 860 € - EBE : 86 570 €.

Vente des murs : 155 440 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

CA	115 000 €
EBE	87 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**352 720 €** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**1 €**

Localisation

Localisation : **Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.