

Restaurant 100 couverts avec terrasse dans le Rhône (69)

Annonce **C1154833** postée le **20/septembre/2022**

Description de l'activité

Magnifique restaurant au cœur (rue principale) d'une ville dynamique du Rhône.

2 salles (75 couverts) et un patio-terrasse de 45 couverts + 1 petite salle de 25 couverts. En bon état et bien décoré.

Clientèle tertiaire à midi et familiale/habitués les soirs + week-ends.

Cession cause retraite.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **45**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer annuel : 36 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	859 000 €
EBE en 2022	159 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	498 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	199 000 €

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.