Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant de 18 chambres dans le Gers (32)

Annonce **C1154439** mise à jour le **19 septembre 2022**

Description de l'activité

Hôtel, restaurant de 18 chambres en situation de monopole.

L'établissement entièrement aux normes offre plusieurs possibilités d'exploitation.

Seule la cuisine mérite des travaux.

Vendu murs et fonds dont le remboursement est budgétisé en lieu et place de la location immobilière.

Idéal pour un couple dynamique.

Appartement de fonction.

Sa situation en ZRR permettra de bénéficier d'avantages fiscaux.

Nombre de chambres : **18**

Surface commerciale : 400 m²

Éléments chiffrés :

CA	649 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**650 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**200 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Gers, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.