

## Salon de thé en Charente Maritime (17)

Annonce **C1153964** postée le **14/septembre/2022**

### Description de l'activité

---

Grande ville du nord Charente-Maritime. Artère de caractère à très fort passage piéton, emplacement d'angle avec visibilité optimale. Affaire spacieuse aux agencements irréprochables. Horaires de jour 7 h - 19 H 30. Un jour de fermeture hebdo. Idéale pour un couple + 1 salarié pour le service du midi. Larges possibilités d'évolution via la diversification des produits et l'implantation de nouvelles idées. A venir découvrir rapidement !

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	165 000 €
EBE en 2021	10 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **277 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Nord en Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**