

Restauration rapide avec terrasse en Charente Maritime dans une zone touristique (17)

Annonce **C1153784** postée le **13/septembre/2022**

Description de l'activité

Ile de Ré. Emplacement magique sur le port de ce village réputé, avec excellente visibilité associée. Fonds petit par la taille (30 M2) mais fonctionnel avec matériel récent, complet et doté d'une terrasse. Essentiellement vente à emporter de burgers et pizzas, ainsi que des glaces. Savoir faire très facilement transmissible pour un couple de repreneurs motivés. Ouverture sur 5 mois et demi uniquement (développement possible) pour un Chiffre d'affaires moyen HT de 220 000 €, très belle rentabilité associée. Vente souhaitée des parts sociales selon valorisation FDC énoncée.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 1 900 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021	217 000 €
EBE en 2021	75 000 €
Res. net en 2021	30 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **349 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.