

## Crêperie, Mayenne (53100)

Annonce C1153665 mise à jour le **13 septembre 2022**

### Description de l'activité

---

Mayenne (53) : Un établissement situé sur un emplacement numéro 1.

En effet, cette crêperie hôtel est implantée sur un axe passager lui garantissant ainsi un flux important et régulier de client.

La perspective de reprendre cet établissement est bonne puisqu'aucun travaux sont à prévoir, l'outil est en très bon état.

Sur l'aspect chiffre, la structure génère un chiffre d'affaires de 400 K€ pour une rentabilité nette de 95 K€.

Un logement de grande qualité pouvant accueillir un couple avec des enfants.

Enfin, la possibilité d'acquérir les murs représente une réelle opportunité.

**Loyer annuel : 58 200 €**

### Éléments chiffrés :

CA	400 000 €
EBC	38 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **317 840 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Mayenne (53100), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Mayenne : **14 338 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**