

Bar, Loto, PMU, Les Sables-d'Olonne (85100)

Annonce **C1153658** mise à jour le **13 septembre 2022**

Description de l'activité

En plein cœur d'une station Balnéaire réputée de Vendée ce joli bar PMU Française des jeux a su se développer sur une partie snacking afin d'attirer plus de clients.

La déco refaite avec goût nous offre 2 salles pour un total de 75 places assises.

1 salle ambiance bar pur/ coté jeux.

1 salle plus cosy ou il est agréable de déjeuner.

Pour les beaux jours au choix 15 places en terrasse couverte + 15 places en bord de commerce.

Il y a également un logement non occupé actuellement de 70 m2 (2 chambres).

idéal pour un couple.

Surface commerciale : 170 m²

Éléments chiffrés :

CA 172 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **277 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Les Sables-d'Olonne (85100), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Les Sables-d'Olonne : **14 271 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.