

## Local d'activité / Entrepôt, 1000 m2, Saint-Jacques-de-la-Lande (35136)

Annonce **C1153620** mise à jour le **13 septembre 2022**

### Description de l'activité

---

Situé au cœur d'une zone reconnue de Rennes Sud : Un bâtiment indépendant de 127 2 m2 édifié sur un terrain de 2500 m2 entièrement clos et enrobé PL.

Le bien dispose de 23 places de parking dont 1 PMR.

**Surface commerciale** : 1 272 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **1 819 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 700 000 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Jacques-de-la-Lande (35136), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jacques-de-la-Lande : **10 441 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**