

Restauration rapide - spécialité asiatique, Bordeaux sur un emplacement N°1 (33200)

Annonce C1153405 postée le **08/septembre/2022**

Description de l'activité

Bordeaux (33200) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide - spécialité asiatique.

Surface de 103 m² avec une cuisine équipée et 20 couverts en intérieur. Un local de stockage d'environ 40 m² est compris dans le fonds.

Bail 3/6/9 en cours.

Affaire pour une personne souhaitant s'installer ou à agrandir une entreprise.

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 103 m²

Surface totale : 103 m²

Points fort :

- Emplacement en angle de rue.
- Forte visibilité.

Loyer mensuel : 1 150 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2021	2022
230 000 € (HT)	270 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
36 000 € (HT)	50 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **237 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : à proximité de Bordeaux (33200), Gironde, Aquitaine

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos



Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1153405/NPhVs338WI.jpg