

Restaurant dans une zone fréquentée,, Lons le Saunier (39000)

Annonce **C1153049** mise à jour le **25 décembre 2023**

Description de l'activité

Restaurant Licence IV situé à Lons le Saunier (39000), à proximité des écoles, collèges, lycées. Parking privé.

Établissement réputé sur le bassin lédonien.

Salle de restaurant de 40 couverts avec sa cheminée et une belle terrasse de 30 places à l'ombre des platanes.

Clientèle locale et affaires.

CA courant de 200 000 €.

Possibilité de développer un magasin de vente à emporter attenant au restaurant (arrêt minute).

Appartement de fonction.

Idéal pour un couple avec des enfants.

Possibilité d'acquérir les murs.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Éléments chiffrés :

CA	200 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **155 000 €** (prix de l'immobilier inclus)
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lons le Saunier (39000), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Lons le Saunier : **17 353 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.