

Usine de transformation de crabe, de homard et de fruits de mer, Côte acadienne

Annonce **C1152718** mise à jour le **04 septembre 2025**

Description de l'activité

C'est une entreprise spécialisée dans la transformation de poisson et de fruits de mer frais et congelés.

Elle est bâtie sur un terrain d'un peu plus de six acres.

Cette usine se trouve au nord-est du Nouveau-Brunswick, en plein cœur d'une zone industrielle de pêche et de transformation de poissons.

Elle est en activité depuis le début les années 2000 et a été complètement rénové au cours de ces dernières années.

Elle profite d'une bonne réputation grâce à ces produits et services de qualité supérieure.

L'entreprise a un permis pour le traitement de presque tous les poissons et fruits de mer (plus de 150 produits), à l'exception du saumon de l'Atlantique et de la crevette nordique.

Ce permis de classe 2 est directement transférable au nouvel acheteur.

Actuellement, cette entreprise approvisionne essentiellement en crabe (crabe jonah et crabe des neiges) et en homard, les marchés locaux et internationaux (USA, Asie, Europe, etc.).

L'entreprise se fournit en poisson et en fruits de mer auprès des pêcheurs, des commerçants et des transformateurs d'usine.

Elle fait aussi affaire avec différents négociants pour écouler sa marchandise sur le marché local et/ou exporter vers le marché international (USA, Europe, Asie, etc.).

L'usine dispose de tout l'équipement nécessaire pour la transformation du poisson et des fruits de mer.

Il est à noter que ces équipements industriels sont très bien entretenus et en excellent état.

Elle a aussi de nombreux quais de chargement.

Cette entreprise présente une excellente opportunité d'investissement.

Tout d'abord, elle a un grand avantage concurrentiel, puisqu'elle fait partie des rares entreprises, dans la région, à être structurée et équipée pour opérer en toute saison, douze mois par année et ce vingt-quatre heures sur vingt-quatre.

En effet, l'ensemble du bâtiment est chauffé.

Un des autres points forts de cette usine est sa chaîne de transformation polyvalente.

Elle dispose de deux lignes de production, ce qui lui permet de transformer simultanément différents produits (crabe, homard, poisson, etc.).

N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations.

Surface commerciale : 3 030 m²

Surface totale : 25 100 m²

Points fort :

- Terrain d'un peu plus de six acres.
- Au cœur d'une zone industrielle de pêche et de transformation de poissons.
- Produits et services de qualité supérieure.
- Bonne réputation.
- Permis pour le traitement de presque tous les poissons et fruits de mer (plus de 150 produits).
- Permis de classe 2 est directement transférable au nouvel acheteur.
- Vend pour le marché local et international.
- Équipements industriels en excellent état.
- Structurée et équipée pour opérer en toute saison, vingt-quatre heures sur vingt-quatre.
- L'ensemble du bâtiment est chauffé.
- Chaîne de transformation polyvalente.
- Deux lignes de production.

Éléments chiffrés :

	2019	2020
1 720 000 €	7 260 000 €	19 893 000 €
€	€	€
269 000 €	550 000 €	1 216 000 €
€	€	€
81 000 €	297 000 €	920 000 €
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	13 672 400 €
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation , profession libérale
Type de repreneur recherché :	Une expérience dans la gestion d'usine de transformation serait un atout.

Localisation

Localisation : **à proximité de Canada**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

