

Bar, Restaurant licence IV avec terrasse, Montbrison (42600)

Annonce **C1152529** postée le **01/septembre/2022**

Description de l'activité

Un emplacement N°1 au centre d'une belle commune de la plaine du Forez. Zone de chalandise importante.

L'ensemble de l'entreprise ainsi que le matériel est en très bon état (neuf). Licence IV.

Affaire de couple ou d'associés en mesure de minimiser l'apport de personnel complémentaire.

Une belle salle de restaurant, une très jolie et grande terrasse.

Affaire clés en mains.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2021	192 000 €
EBE en 2021	98 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	756 000 € FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	253 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	100 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Montbrison (42600), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montbrison : **15 600 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.