Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 30 couverts avec terrasse, Bayonne en plein centre ville (64100)

Annonce **C1152207** postée le **30/août/2022**

Description de l'activité

Bayonne (64100) : A vendre un fonds de commerce de restauration situé au cœur de la ville, dans une rue à fort passage toute l'année ; un emplacement N°1.

Restauration en excellent état qui tourne depuis 15 ans.

Affaire sereine, possédant une excellente réputation.

Une clientèle fidèle, local et touristique appréciant la cuisine raffinée de celui-ci.

Détenteur de la licence grande restauration, d'une superficie de 70 m2 pouvant accueillir 30 couverts à l'intérieur et 18 en terrasse couverte. De plus, le restaurant possède une réserve annexe au local de 40 m2. Cuisine très bien équipée avec un matériel récent.

Conditions financières :

Loyer mensuel de 1518 € comprenant le loyer du restaurant ainsi que de la réserve.

Prix du fonds de commerce (hors les frais d'agence) : 270 000 €.

Les honoraires d'agence : 18 900 € HT sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **18**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 1 518 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **288 900 €**

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.