Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse, Paris (75)

Annonce **C1151845** postée le **25/août/2022**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant avec une licence IV situé à Paris.

Belle affaire d'angle de 240 m2 dont 100 m2 S/S -70 places assises plus 24 en terrasse.

Cuisine de plain pied équipée.

Ambiance restaurant cuisine chic et bourgeoise- comptoir étain.

Tenu depuis plus de 15 ans - renouvellement bail 2028.

Possibilité activité de bar brasserie dans bail.

Gros potentiel développement commercial lié à constructions adjacentes.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **24**

Surface totale : 240 m²

Loyer annuel : 26 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
4 €	3 €	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **495 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.