

## Epicerie/supérette multi-activités dans les Hautes Alpes (05)

Annonce **C1151367** postée le **19/août/2022**

### Description de l'activité

---

Supérette en station de ski.

Située dans une belle station de ski des Hautes-Alpes, activité ouverte à l'année actuellement.

Bon emplacement (possibilité d'acheter les murs).

Matériel en bon état, belle cuisine récente.

Belle réserve.

Supérette sous enseigne nationale.

Idéal pour 2 personnes.

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 66 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	976 000 €
EBE en 2021	135 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **440 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix de l'immobilier seul : **891 000 €**FAI

Apport personnel nécessaire : **132 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**