

Restaurant, pizzeria, vente, emporter en Isère (38)

Annonce **C1149286** postée le **04/août/2022**

Description de l'activité

Restaurant, pizzeria, vente à emporter situé dans une station village de l'Isère.

Affaire en bon état, bien équipée, matériel professionnel.

Pas de travaux.

Fermée lundi et mardi midi.

Belle terrasse.

Actuellement ouverture uniquement en vente à emporter.

Vente cause retraite.

Faible loyer.

Appartement de 56 m2 sur place inclus dans le loyer.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 56 m²

Loyer annuel : 10 763 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-----------|
| CA en 2021 | 120 000 € |
| EBE en 2021 | 56 000 € |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|---------------------|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 89 600 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 27 000 € |

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.