Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Local commercial , 90 m2, Le Bouscat (33110)

Annonce **C1149142** postée le **03/août/2022**

## Description de l'activité

A reprendre : Local commercial bénéficiant d'une belle visibilité sur l'une des barrières les plus dynamiques et commerçantes de Bordeaux.

Local en bon état d'une superficie commerciale d'environ 60 m2 avec un patio et une réserve d'environ 30 m2.

Bail renouvelé en Janvier 2022.

Loyer : 6 500 €.

Possibilité tous commerces sauf nuisances (odeurs et bruits).

**Surface commerciale :** 90 m²

**Surface totale :** 90 m²

**Loyer mensuel :** 660 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | droit au bail |
| Prix : | **162 000 €** |

## Localisation

Localisation : **Le Bouscat (33110), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Le Bouscat : **23 731 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**