

Bar, Crêperie, Restaurant 90 couverts avec terrasse dans le Finistère (29)

Annonce **C1149058** mise à jour le **10 août 2022**

Description de l'activité

Finistère 29 Coup de cœur ! Emplacement premium à deux pas de la mer !!! Venez découvrir cette superbe affaire de Crêperie Restaurant Bar bénéficiant d'un excellent emplacement au cœur d'une ville côtière prisée du Finistère. Vous bénéficierez d'une capacité de 90 places assises dans une salle chaleureuse, alliant le charme des pierres apparentes et du bois, parfaitement agencée et entretenue. Une belle terrasse idéalement située au cœur de ce site peut accueillir jusqu'à 35 couverts. L'établissement tout aux normes ne nécessite aucun travaux, la cuisine est parfaitement équipée. Vous profiterez d'une belle qualité de vie avec ses 5 mois de fermeture annuelle. Le chiffre d'affaires est supérieur à 900 000 euros HT/an et la rentabilité est excellente avec un EBE reconstitué de 200 000 euros net. Ce commerce a tous les atouts pour séduire un couple de professionnels de la restauration. N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations. À bientôt pour une visite !

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer mensuel : 5 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	174 000 €
-----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **975 440 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.