

Loto, Presse, Tabac dans le Gers (32)

Annonce **C1148806** postée le **01/août/2022**

Description de l'activité

Situé sur la place d'un charmant village du sud ouest, ce tabac presse avec une localisation rurale disposant de tous les services de proximité.

Son amplitude horaire actuelle, son emplacement ainsi que son environnement permettront aux acquéreurs de bénéficier d'une excellente qualité de vie.

De plus, ce commerce étant situé en zone de revitalisation rurale vous pourrez bénéficier d'avantages fiscaux intéressants.

Loyer annuel : 8 640 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
93 000 €	82 000 €	
€	€	
51 000 €	41 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **49 500 €**

Localisation

Localisation : **Gers, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.