

## Bureaux / Locaux professionnels, 131 m2, Reims (51100)

Annonce **C1148631** postée le **29/juillet/2022**

### Description de l'activité

---

A vendre ensemble de bureaux de 131,14m2 avec 11m2 de communs, loués secteur Clairmarais  
L'ensemble est en parfait état  
Climatisation réversible  
Salle de réunion en indivision exploitable en location journalière  
Revenus locatifs actuels bruts annuels : 28 320euros

Ref: 6306 LT

**Surface commerciale** : 142 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 131 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	28 000 €
----	----------

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **297 900 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants\* à Reims : **184 984 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.